



COMUNE DI GALEATA

Provincia di Forlì – Cesena



Il Responsabile del Servizio
(Giorgio Ferretti)

OPERE: Urbanizzazione primaria.

LAVORI: Messa in sicurezza della strada Torricella, primo stralcio.

IMPRESA: D'Ambrosio Fabio con sede in Santa Sofia in via Forese Casone Sambuco 69, PIVA 04391980408.

CONTRATTO: Lettera di affidamento n. 8237 del 25/10/2021.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE



D'AMBROSIO FABIO
LAVORI EDILI STRADALI • BONIFICHE
SERVIZI E DEMOLIZIONI

Via Forese Sambuco, 69 - 47018 SANTA SOFIA (FC)
P. I. 04391980408 - C.F. 04687640705X
P. IVA 04391980408 - C.F. 04687640705X
E-mail: fabiodambrosio.scavi@libero.it

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto redatto in data 15/09/2021 dal geom. Giorgio Ferretti dell'ufficio tecnico del comune di Galeata, dell'importo complessivo di € 20.000,00 così ripartito:

N	Oggetto	Euro
1	per lavori	13.302,00
2	per oneri per la sicurezza	558,80
	Totale lavori	13.860,80
3	per somme a disposizione dell'amministrazione (€ 6.139,20)	
	per IVA sui lavori e oneri 10%	1.386,08
	per redazione relazione geologica	693,00
	per IVA su relazione geologica	152,46
	per sondaggi geologici	2.964,00
	per IVA sondaggi geologici	652,08
	per spese tecniche legge 114/2014 (2,00%)	277,2
	per arrotondamenti	14,38
	Totale generale	20.000,00

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

L'approvazione del progetto è avvenuta con delibera della giunta comunale n. 60 del 28/09/2021. L'opera è finanziata con fondi inseriti nel decreto n. 18 del 24/02/2021 relativo al piano degli interventi urgenti – annualità 2021, di cui all'articolo 2, comma 1, DPCM del 27 febbraio 2019 "assegnazione delle risorse finanziarie di cui all'articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018 n. 145";

Assuntore dei lavori:

I lavori furono affidati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del Dlgs 50/2016, alla ditta D'Ambrosio Fabio con sede in Santa Sofia in via Forese Casone Sambuco 69, PIVA 04391980408, per un importo lavori pari a € € 13.168,98, oltre ad € 558,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di € 13.727,78, oltre ad IVA al 10% per complessivi € 15.100,56.

Contratto principale:

Con la ditta D'Ambrosio Fabio venne stipulato contratto mediante nota prot. n. 8237 del 25/10/2021, ai sensi dell'art. 14 del Dlgs 50/2016 per l'importo netto di € 13.727,78 ad IVA al 10% per complessivi € 15.100,56.

Perizia di variante e suppletiva:

Non sono state approvate perizia di variante

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori principali risulta di nette € 13.727,78, così distinte:

a) per lavori a misura € 13.168,98;

b) per oneri per la sicurezza € 558,80;

Totale spesa autorizzata per i lavori € 13.727,78.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte da Giorgio Ferretti dell'area tecnica del comune di Galeata.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata del geom. Giorgio Ferretti dell'ufficio tecnico del comune di Galeata.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 29/10/2021 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti giorni trenta naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 27/11/2021.

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori non furono sospesi.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

Scadenza definitiva del tempo utile:

L'ultimazione dei lavori venne stabilita per il giorno 27/11/2021.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 26/11/2021, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 26/11/2021 e pertanto in tempo utile.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:



D'AMBROSIO FABIO
SCAVI E DEMOLIZIONI
LAVORI EDILI STRADALI - BONIFICHE
FORNITURE ONERI - AUTOTRASPORTI C.T.
Via Forese Sambuco, 69 - 47018 SANTA SOFIA (FC)
P.I. 04391980408 - C.F. 04684840408
e-mail: fabiodambrosio.scavi@libero.it
cell.: 333 478 0291

Iscrizione Albo F03961168E

Il Responsabile del Servizio
(Giorgio Ferretti)

Non sono stati approvati nuovi prezzi.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia da parte della ditta appaltatrice.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni dei Direttori dei lavori.

Variazioni apportate:

Le variazioni minori apportate sono state eseguite entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori .

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dai Direttori dei lavori in data 02/12/2021 e riporta le seguenti annotazioni:

Il Responsabile del Servizio
(Giorgio Ferretti)

N	Oggetto	Euro
1	per lavori	13.168,98
2	per oneri per la sicurezza	558,80
	Totale lavori	13.727,78
3	per somme a disposizione dell'amministrazione (€ 6.272,22)	
	per IVA sui lavori e oneri 10%	1.372,78
	per redazione relazione geologica	693,00
	per IVA su relazione geologica	152,46
	per sondaggi geologici	2.964,00
	per IVA sondaggi geologici	652,08
	per spese tecniche legge 114/2014 (2,00%)	277,20
	economie	160,70
	Totale generale	20.000,00

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato € 13.727,78.

Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale € 13.727,78.

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL con decorrenza a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

La ditta D'Ambrosio Fabio risulta regolare nei confronti degli enti previdenziali come da DURC protocollo INAIL 29613427.

Avvisi ai creditori:

Durante il prescritto periodo di pubblicazione dell'avviso ai creditori non risulta che vi siano stati opposizioni da parte di alcuno, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 07/12/2021.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 07/12/2021.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base al capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro sei mesi a decorrenza data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 26/05/2022.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta nel giorno 06/12/2021 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori e responsabile del procedimento sono intervenuti alla stessa:

1) D'Ambrosio Fabio – titolare dell'Impresa esecutrice;

Descrizione dei lavori eseguiti:

Lavori di messa in sicurezza della strada Torricella primo stralcio.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, i sottoscritti Direttori dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, hanno effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi: verifica delle dimensioni delle opere.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Opposizioni e reclami:



D'AMBROSIO FABIO
SCAVOLE DEMOLIZIONI
LAVORI EDILIZI STRADALI - BOMIFICHE
FORNITORE INFRTI - AUTOTRASPORTI C./T.
Via Fwese Sambuco, 69 - 47018 SANTA SOFIA (FC)
P.I. 04391980408 - C.F. DMBRFB0404080705X
e-mail: fabiodambrosio.scav@libero.it
Cell.: 333.478.0291
Iscrizione Albo ED99641666

L'Impresa esecutrice ha fornito le prove dell'avvenuto bonario componimento dei reclami presentati a seguito della pubblicazione degli avvisi ai creditori.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei maestri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in parte dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 13.727,78 rientrano nelle somme autorizzate;
- h) che l' Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- l) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- n) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- o) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- p) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- q) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di messa in sicurezza della strada Torricella, primo stralcio eseguito dalla ditta D'Ambrosio Fabio in base al contratto nota 8237 del 25/10/2021 ex art. 14 del Dlgs 50/2016 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€	13.727.78
- A dedurre:		
a) per penale di ritardo	€	0
c) per detrazioni	€	0
b) per acconti già corrisposti	€	0

Responsabile del Servizio
 (Giorgio Ferretti)

Ufficio Tecnico

COMUNE DI TORRICELLA

D'AMBROSIO FABIO
 LAVORI STRADALI - OPERE
 SCAVI E DEMOLIZIONI
 CANTIERI STRADALI - OPERE
 FONITURE INERTI - AUTOMATISMI
 P. L. 04391980408 - C.F. 04682480408
 Via S. Sofia 10 - 04391980408
 e-mail: fabiodambrosio.scavi@libero.it
 cell: 333 478 0291
 Iscrizione Albo F03961168E



Restano da liquidare

€ 13.727,78

Resta il credito dell'Impresa in netti € 13.727,78 (diconsi euro tredicimilasettecentoventisette/78) che possono essere corrisposte all'Impresa D'Ambrosio Fabio saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Galeata, li 07/12/2021

L'APPALTATORE

.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giorgio Ferretti



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Giorgio Ferretti



D'AMBROSIO FABIO
SCAVI E DEMOLIZIONI

LAVORI EDILI STRADALI • BONIFICHE
FORNITURE INERTI • AUTOTRASPORTI C./T.

Via Forese Sambroco, 58 - 47018 SANTA SABELLA (FC)
P. I. 04391800408 - C. F. 0187684050705X
e-mail: fabio@ambrosio.scavi@libero.it
cell.: 333 478 0291

(Iscrizione Albo F03961168E)

