



**UNIONE
ROMAGNA
FORLIVese**
UNIONE MONTANA

Servizio Unico per lo Sviluppo e Appalti

Responsabile del Servizio: Ing. Enrico Rontini

Team: Dott.ssa Anastasia Moschi

Sede legale: via IV Novembre 12 – 47016 Predappio Contatti:

Ufficio SUAP: sportellounico@romagnaforlivese.it

Ufficio CUC: centralecommittenza@romagnaforlivese.it

PEC: protocollo@pec.romagnaforlivese.it

Telefono: 0543.1994585 int. 4

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, LIQUIDAZIONE, ACCERTAMENTO, RISCOSSIONE E RISCOSSIONE COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E DEL CANONE MERCATALE DI CUI ALLA LEGGE N. 160/2019, IVI COMPRESI IL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI IL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE COATTIVA DELLE PREVIGENTI TOSAP/COSAP, IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DEI DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI E DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE COATTIVA DELLE ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI PER IL COMUNE DI CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (LOTTO 1) E PER IL COMUNE DI GALEATA (LOTTO 2) – BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Denominazione ufficiale: UNIONE DI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVese

Indirizzo postale: Via IV Novembre, 12

Città: Predappio, Codice postale: 47016 - Paese: Italia (IT)

Codice IPA UM_ACQUA - Codice Fiscale **92071270406**

PEC: protocollo@pec.romagnaforlivese.it

Punti di contatto: Telefono 0543 -926026; Mail: protocollo@romagnaforlivese.it

All'attenzione di: **Servizio Centrale Unica di Committenza - R.P. fase di gara: Ing. Enrico Rontini**

I.1.1) Indirizzi Internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <https://www.romagnaforlivese.it/>

Presentazione per via elettronica di offerte: *Piattaforma SATER*
<http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>

I.1.2) Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Piattaforma telematica *SATER*

I.1.3) Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:

Centrale Unica di Committenza
Tel. 0543926028
E-mail: protocollo@romagnaforlivese.it

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPPIO (FC)
Sede Amm.va - Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIANO (FC)

protocollo@romagnaforlivese.it
protocollo@pec.romagnaforlivese.it
www.romagnaforlivese.it

Piattaforma telematica *SATER*

I.1.4) Le offerte vanno inviate a: Piattaforma telematica *SATER*

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Servizi Pubblici

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI

AGGIUDICATRICI - L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: SI'

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

ENTE COMMITTENTE – CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE, Via Guglielmo Marconi, 81 – 47011 – Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC), Indirizzo del profilo di committente: (*URL*) <https://www.comune.castrocaroftermeeterradelsole.fc.it/> - **PEC:** protocollo@pec.comune.castrocaroftermeeterradelsole.fc.it- **RUP:** Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria del Comune di Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC), Dott. Cristian Daporti;

ENTE COMMITTENTE – **LOTTO 2:** GALEATA, Via Castellucci, 1 - 47010 Galeata (FC), Indirizzo del profilo di committente: (*URL*) <https://www.comune.galeata.fc.it/> **PEC:** protocollo@pec.comune.galeata.fc.it - **RUP:** Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria - Comune di Galeata (FC), Lorena Bevoni;

II.1) DESCRIZIONE

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura aperta art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, liquidazione, accertamento, riscossione e riscossione coattiva del Canone Unico Patrimoniale e del Canone Mercatale e del Servizio di Riscossione Coattiva delle entrate tributarie e patrimoniali per il Comune di Castrocaro Terme e Terra del Sole (lotto 1) e per il Comune di Galeata (lotto 2);

II.1.1) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Servizi.

Luogo di esecuzione del servizio in concessione: COMUNE DI CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Codice ISTAT: 040005.

Luogo di esecuzione del servizio in concessione: COMUNE DI GALEATA (FC) - Codice ISTAT: 040014.

II.1.2) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Numero Lotto	Oggetto del lotto
1 – Castrocaro Terme	1) Canone Unico

Centrale Unica di Committenza
Tel. 0543926028
E-mail: protocollo@romagnafornalivese.it

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPPIO (FC)
Sede Amm.va - Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIANO (FC)

protocollo@romagnafornalivese.it
protocollo@pec.romagnafornalivese.it
www.romagnafornalivese.it

<p>e Terra del Sole</p>	<p>La gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai sensi dell'art. 1, commi 816 e ss. della Legge 160/2019, del nuovo canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati ai sensi dell'art. 1, commi 837 e ss. della Legge 160/2019 e delle previgenti TOSAP/COSAP, ICP e DPA, inclusa la gestione dell'attività di affissione dei manifesti, nel rispetto dei Regolamenti Comunali di riferimento e della normativa di settore vigente;</p> <p>2) Servizio in concessione di riscossione coattiva delle entrate comunali</p> <p>Il servizio di riscossione coattiva delle entrate.</p>
<p>2 – Galeata</p>	<p>1) Canone Unico</p> <p>La gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai sensi dell'art. 1, commi 816 e ss. della Legge 160/2019, del nuovo canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati ai sensi dell'art. 1, commi 837 e ss. della Legge 160/2019 e delle previgenti TOSAP/COSAP, ICP e DPA, inclusa la gestione dell'attività di affissione dei manifesti, nel rispetto dei Regolamenti Comunali di riferimento e della normativa di settore vigente;</p> <p>2) Servizio in concessione di riscossione coattiva delle entrate comunali</p> <p>Il servizio di riscossione coattiva delle entrate.</p>

Le caratteristiche generali dell'opera, la natura e l'entità delle prestazioni sono specificamente indicate nei Capitolati Speciale d'Appalto e negli elaborati approvati con la Determinazione n. 978 del 14/10/2025 del Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/23, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria - Comune di Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC), Dott. Cristian Daporti e nella determinazione a contrarre n. 289 del 15/10/2025 del Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/23, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria del Comune di Galeata (FC), Lorena Bevoni.

Il tutto è meglio descritto nella relazione generale e nella documentazione.

Centrale Unica di Committenza
 Tel. 0543926028
 E-mail: protocollo@romagnaforldivese.it

C.F. : 92071270406 - P.I. 04042880403
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPIO (FC)
Sede Amm.va -Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIANO (FC)

protocollo@romagnaforldivese.it
protocollo@pec.romagnaforldivese.it
www.romagnaforldivese.it

II.1.4) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):**Oggetto principale CPV:** 79940000-5 - Servizi di riscossione;**II.1.5) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.6) Lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: SI'**II.1.7) Informazioni sulle varianti:** Ammissibilità di varianti: NO**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

LOTTO 1 – COMUNE DI CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

Canone unico - Stima del gettito annuo medio basato sul riscosso nel quadriennio 2021-2022-2023-2024 per lcp/Tosap/Cosap/Dpa/CUP	€ 70.822,32
A.1 Corrispettivo annuale su aggio a base di gara 22% soggetto a ribasso	€ 15.580,91
B. 1 Corrispettivo presunto per 5 anni di contratto	€ 77.904,55
C. 1 Corrispettivo presunto per eventuale facoltà di proroga tecnica in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura quantificata in 6 mesi - art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023	€ 7.790,45
Riscossione coattiva – Stima dell'incasso medio annuo registrato per il periodo 2022/2024/2024 per riscossione coattiva entrate tributarie	€ 87.224,00
A.2 Corrispettivo annuale riscossione coattiva su aggio a base di gara 7% soggetto a ribasso	€ 6.105,68
B. 2 Corrispettivo presunto riscossione coattiva per 5 anni di contratto	€ 30.528,40
C.2 Corrispettivo presunto per eventuale facoltà di proroga tecnica in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura quantificata in 6 mesi - art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023	€ 3.052,84
Stima costi annui della manodopera, ai sensi dell'art. 41 D. Lgs. 36/2023, sulla base del "CCNL Intersettoriale Commercio, Terziario, Distribuzione, Servizi, Turismo e Pubblici Esercizi".	€ 13.086,48
Valore presunto dell'affidamento (somma B.1 +C1 +B.2 + C2)	€ 119.276,24

Centrale Unica di Committenza
Tel. 0543926028
E-mail: protocollo@romagnafornlive.it

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPPIO (FC)
Sede Amm.va - Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIANO (FC)

protocollo@romagnafornlive.it
protocollo@pec.romagnafornlive.it
www.romagnafornlive.it

LOTTO 2 – COMUNE DI GALEATA

Canone unico - Stima del gettito annuo medio basato sul riscosso nel triennio 2022-2023-2024 per lcp/Tosap/Cosap/Dpa/CUP	€ 33.904,00
A.1 Corrispettivo annuale su aggio a base di gara 22,00% soggetto a ribasso (comprensivo di IVA al 22%)	€ 9.099,83
B. 1 Corrispettivo presunto per 5 anni + 6 mesi di contratto	€ 50.050,00
Riscossione coattiva – Stima dell'incasso medio annuo registrato per il periodo 2022/2023/2024 per riscossione coattiva entrate tributarie	€ 11.300,00
A.2 Corrispettivo annuale riscossione coattiva su aggio a base di gara 7% soggetto a ribasso (comprensivo di IVA al 22%)	€ 965,00
B. 2 Corrispettivo presunto riscossione coattiva per 5 anni + 6 mesi di contratto	€ 5.307,50
Stima costi annui della manodopera, ai sensi dell'art. 41 D.Lgs. 36/2023, sulla base del "CCNL Intersettoriale Commercio, Terziario, Distribuzione, Servizi, Turismo e Pubblici Esercizi".	€ 3.190,00
Valore presunto dell'affidamento (somma B.1 +B.2)	€ 55.357,50

Opzioni: NO

II.2.2) Informazioni sui rinnovi: (se del caso)

L'appalto è oggetto di rinnovo: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Durata dell'appalto: la durata dell'affidamento è stabilita in anni 5 (cinque) per entrambi i Lotti, decorrenti dalla data di stipula del contratto o, in caso di necessità od urgenza, dall'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17 del D. Lgs. n. 36/2023 anche in pendenza della stipulazione del contratto; in quest'ultimo caso farà fede la data della sottoscrizione del verbale di consegna del servizio in concessione.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Centrale Unica di Committenza
Tel. 0543926028
E-mail: protocollo@romagnafornalivese.it

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPIO (FC)
Sede Amm.va - Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIANO (FC)

protocollo@romagnafornalivese.it
protocollo@pec.romagnafornalivese.it
www.romagnafornalivese.it

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:** Garanzia provvisoria non richiesta. Garanzia definitiva oltre a coperture assicurative come indicato nella lettera d'invito e nel capitolato speciale d'appalto.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** la prestazione in argomento è finanziata con risorse proprie di bilancio;

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Come indicato nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come indicato nella lettera d'invito.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come indicato nella lettera d'invito.

III.2.3) **Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come indicato nella lettera d'invito.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati:** L'appalto è riservato ai lavoratori protetti: NO

III.3)

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione:**

La prestazione del servizio in concessione è riservata ad una particolare professione: NO

III.4) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:** Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) **Tipo di procedura:** procedura aperta senza bando, art. 71 del D. Lgs. 36/2023;

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:** il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/23, individuata sulla

base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo le specifiche e i pesi che sono dettagliati nella documentazione di gara. Sarà valutata in misura prevalente la componente tecnica del servizio in concessione, prevedendo per tale aspetto un punteggio maggiore (80 punti) e riservando alla componente del prezzo la quota restante del punteggio (20 punti);

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: NO

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Termine per il ricevimento delle offerte:**

Data: **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 07.00 DEL GIORNO 28/11/2025**, a pena di esclusione.

IV.3.2) **Data dalla quale presentare offerte:** 27/10/2025;

IV.3.3) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di Partecipazione:** Lingua o lingue ufficiali dell'UE: ITALIANO

IV.3.4) **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: **La gara si svolgerà interamente sul portale SATER il giorno 28/11/2025 ALLE ORE 09.30**. In tale data, in seduta pubblica, si procederà all'esame della documentazione amministrativa caricata dai concorrenti sul medesimo portale.

Verificata l'ammissibilità di tutti i concorrenti, in seduta segreta la Commissione Giudicatrice provvederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e in seguito di quelle economiche.

Luogo: UNIONE DEI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVESE Indirizzo postale: Via IV Novembre 12 - Predappio (FC) - 47016

Personae ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (*se del caso*): Solo da remoto tramite Piattaforma SATER durante le sedute pubbliche virtuali.

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso SATER e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma. Non saranno ammesse altre forme di partecipazione alla procedura di gara.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) **Informazioni sulla periodicità:** (*se del caso*)

Si tratta di un appalto periodico: NO

VI.2) **Procedure di ricorso:**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna

Centrale Unica di Committenza
Tel. 0543926028
E-mail: protocollo@romagnafornlive.it

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPIO (FC)
Sede Amm.va - Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIANO (FC)

protocollo@romagnafornlive.it
protocollo@pec.romagnafornlive.it
www.romagnafornlive.it

Indirizzo postale: Via D'Azeglio, 54

Città: Bologna Codice postale: 40123 Paese: Italia (IT) Telefono:
+39 051 4293101

Posta elettronica: P.E.C.: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Indirizzo internet: (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-l-emilia-romagna-bologna>

VI.3) Data di pubblicazione del presente bando: 24/10/2025

Il Responsabile del Servizio
Centrale Unica di Committenza
Ing. Enrico Rontini
(Documento informatico firmato digitalmente)

Centrale Unica di Committenza
Tel. 0543926028
E-mail: protocollo@romagnaforldivese.it

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPIO (FC)
Sede Amm.va - Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIANO (FC)

protocollo@romagnaforldivese.it
protocollo@pec.romagnaforldivese.it
www.romagnaforldivese.it